

Số: 374/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 06 tháng 7 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp
Trụ sở Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ MƯỜI BỐN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06
tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư
công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu
tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết
một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị quyết số 193/NQ-HĐND ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Hội
đồng nhân dân tỉnh về việc dự kiến điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công
trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 và phương án sử dụng nguồn tăng thu
ngân sách cấp tỉnh năm 2021;*

*Thực hiện Thông báo số 1161-TB/TU ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Ban
Thường vụ Tỉnh ủy về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp Trụ
sở Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh;*

*Xét Tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân
dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đoàn đại biểu
Quốc hội, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số
466/BC-KTNS ngày 02 tháng 7 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội
đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu
Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh với nội dung như sau:

1. Tên dự án: cải tạo, nâng cấp Trụ sở Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Nhóm dự án: dự án nhóm C.

3. Cấp Quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên.

4. Cấp Quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên.

5. Chủ đầu tư: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

6. Địa điểm xây dựng: số 10 đường Chùa Chuông, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 30.000 triệu đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh.

9. Thời gian thực hiện dự án: năm 2023-2025.

10. Hình thức đầu tư của dự án: cải tạo, nâng cấp.

11. Mục tiêu, quy mô dự án

11.1. Mục tiêu đầu tư: cải tạo, nâng cấp nhằm đảm bảo cơ sở vật chất cho cán bộ, công chức, viên chức của Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh; đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ tổ chức họp, hội nghị...

11.2. Quy mô đầu tư

11.2.1. Khối nhà làm việc

a) Phần ngoài nhà

- Dóc lớp vữa trát cũ khoảng 30% diện tích tường ngoài nhà và trát lại; cạo bỏ lớp sơn cũ khoảng 70% diện tích còn lại; sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà.

- Tháo dỡ cửa sổ ngoài nhà, cửa đi ra ban công; thay thế khoảng 50% diện tích bằng cửa gỗ lim; diện tích còn lại sơn PU của tòa nhà.

- Thay lại vách kính mặt trước khối Ủy ban nhân dân tỉnh; mặt sau khối Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh; sơn lại Quốc huy cả 2 mặt, sửa chữa thay mới một số thiết bị cửa kính tự động phía trước và phía sau tòa nhà; tiền sảnh lên, xuống phía trước và phía sau tòa nhà.

b) Phần trong nhà

- Bóc lớp nền gạch cũ khu vực hành lang tầng trệt, tầng 3, tầng 5; lát lại bằng gạch Ceramic.

- Cải tạo khu vực tam cấp sảnh chính (tầng trệt), ốp lại đá granite.

- Sơn lại tường, trần khu vực hành lang, cầu thang; bổ sung 02 bức phù điêu, trần thạch cao khu vực cầu thang.

- Cải tạo một số phòng làm việc gồm:

+ Làm trần thạch cao và sơn lại.

+ Sơn lại toàn bộ diện tích tường trong phòng; dóc trát lại một số phòng làm việc.

+ Thay bóng đèn LED.

+ Phun lại sơn PU toàn bộ cửa sổ, cửa đi, sơn lại hoa sắt cửa sổ.

- Đục bỏ tường, lắp đặt cửa mới phòng văn thư và phòng họp 107.

c) Phần khu vực giếng trời

- Dóc lớp vữa trát cũ, trát lại bằng lớp vữa mới, sơn lại toàn bộ tường.

- Bóc lớp gạch cũ khu vực giếng trời sau đó cải tạo sân bằng thảm cỏ nhân tạo.

- Di chuyển lắp đặt lại hệ thống điều hòa.

- Lợp mái trên hệ kèo thép khu vực giếng trời.

- Lắp đặt bổ sung 02 buồng thang và thang máy khu vực giếng trời.

d) Phần nội thất

- Phòng họp 117: làm mới trần thạch cao, thảm sàn và làm vách ngăn trong phòng; đục tường giáp khu đại sảnh và làm cửa đi, trát và sơn lại xung quanh; thay mới toàn bộ bàn, ghế, tủ tài liệu, màn hình Led và khung đỡ màn hình, card tín hiệu, nguồn chuyển đổi, bộ xử lý hình ảnh, hệ thống âm thanh (bộ điều khiển trung tâm, micro, cáp hội thảo, loa treo tường, tủ thiết bị và các thiết bị đồng bộ khác...)

- Phòng họp 207: thay mới toàn bộ bàn, ghế, tủ để đồ, bức tượng Bác.

- Phòng 215: thay mới toàn bộ bàn, ghế.

- Phòng Văn thư: thay mới toàn bộ bàn, ghế, tủ tài liệu, quầy giao dịch, đục mới cửa đi phía sảnh và làm cửa.

11.2.2. Hạng mục phụ trợ

a) Lán đỗ xe, nhà xe, cây xanh

- Làm mới 2 khu lán đỗ xe đôi bằng hệ khung thép, mái tôn.

- Xây mới 01 lán đỗ xe đơn (phía tường tiếp giáp Sở Kế hoạch và Đầu tư).

- Thay thế một số cây xanh.

- Hoàn trả bằng bê tông apphan tại khu vực 2 lán để xe.

b) Cổng, tường rào và nhà bảo vệ

- Cổng, tường rào: làm mới cổng ra vào để đảm bảo công tác kiểm soát và mỹ quan khu vực Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Nhà bảo vệ: phá dỡ nhà bảo vệ, cổng hiện trạng. Xây dựng nhà bảo vệ 01 tầng, diện tích khoảng 25 m².

c) Hệ thống đèn, sân đường

- Ôp lại một số bồn cây.

- Lắp đặt hệ thống chiếu sáng ngoài trời, đèn hắt.
- Hoàn trả sân đường bằng bê tông apphan đảm bảo đồng bộ.

d) Lắp đặt hệ thống PCCC, cấp nước

- Cải tạo hệ chống chữa cháy ngoài nhà.
- Lắp đặt mới hệ thống báo cháy, chữa cháy trong nhà.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh

- Chỉ đạo lập, phê duyệt dự án và quyết định đầu tư dự án theo thẩm quyền để triển khai thực hiện theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định khác có liên quan; khảo sát thực tế để có phương án thiết kế, thi công đảm bảo an toàn, hiệu quả, tiến độ, tiết kiệm.

- Cân đối nguồn vốn hàng năm từ nguồn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cấp tỉnh để bố trí vốn thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đối với dự án nhóm C theo quy định của Luật Đầu tư công, tránh phát sinh nợ đọng và kéo dài thời gian thực hiện dự án làm giảm hiệu quả đầu tư. Định kỳ tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVII, kỳ họp thứ Mười bốn nhất trí thông qua ngày 06 tháng 7 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. / *Arurw*

Nơi nhận: *u*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu thuộc UBTWQH;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH & HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện, TX, TP;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Quốc Toàn
Trần Quốc Toàn